

НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«НАЦИОНАЛЬНАЯ КОЛЛЕГИЯ СПЕЦИАЛИСТОВ-ОЦЕНЩИКОВ»

включено Федеральной регистрационной службой в единый государственный реестр
саморегулируемых организаций оценщиков 19 декабря 2007 года за № 0006

115035, Москва, Софийская набережная, д.34 «В»; тел./факс (495) 951-0320, 951-5160, 951-5658;
эл.почта: nprko@nprko.ru; <http://www.nprko.ru>

**Выписка из Протокола № 111
заседания Правления НП СРО «НКСО»**

г. Москва

09 февраля 2012 года

Председатель: Кувалдин Д.А.
Секретарь: Мазско Т.В.

1.СЛУШАЛИ: «О текущем моменте» (Докладчик – Д.А. Кувалдин).

РЕШИЛИ:

1. «Принять к сведению».

2. СЛУШАЛИ: «О приеме в члены Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» (Докладчик - И.В. Дёмин).

2.1.СЛУШАЛИ: «О приеме в члены Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» Улитова Сергея Дмитриевича (ЗАО «Национальное агентство оценки и консалтинга», г. Москва)».

РЕШИЛИ:

2.1.1. «Улитов Сергей Дмитриевич (ЗАО «Национальное агентство оценки и консалтинга», г. Москва) соответствует требованиям, установленным п.5.2 Устава Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» и п.2.2 Положения о членстве в Некоммерческом партнерстве саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков».

2.1.2. «Принять в члены Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» Улитова Сергея Дмитриевича (ЗАО «Национальное агентство оценки и консалтинга», г. Москва)».

2.2.СЛУШАЛИ: «О приеме в члены Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» Шабловской Натальи Викторовны (ООО «Дисконт», г. Петрозаводск)».

РЕШИЛИ:

2.2.1. «Шабловская Наталья Викторовна (ООО «Дисконт», г. Петрозаводск) соответствует требованиям, установленным п.5.2 Устава Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» и п.2.2 Положения о членстве в Некоммерческом партнерстве саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков».

2.2.2. «Принять в члены Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» Шабловскую Наталью Викторовну (ООО «Дисконт», г. Петрозаводск)».

3.СЛУШАЛИ: «О приостановлении членства в Некоммерческом партнерстве саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» (Докладчик - И.В. Дёмин).

3.1.СЛУШАЛИ: «О приостановлении членства в Некоммерческом партнерстве саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» Демидовой Евгении Сергеевны (ООО «Сибирский центр финансового консалтинга», г. Новосибирск)».

РЕШИЛИ:

3.1. «На основании заявления о приостановлении членства в Некоммерческом партнерстве саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» приостановить членство Демидовой Евгении Сергеевны (ООО «Сибирский центр финансового консалтинга», г. Новосибирск) в Некоммерческом партнерстве саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» с 01.06.2010 по 30.06.2011».

3.2.СЛУШАЛИ: «О приостановлении членства в Некоммерческом партнерстве саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» Старченко Евгения Викторовича (ЗАО "Аудиторская компания "БизнесСервисКонтроль", г. Санкт-Петербург)».

РЕШИЛИ:

3.2. «На основании заявления о приостановлении членства в Некоммерческом партнерстве саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» приостановить членство Старченко Евгения Викторовича (ЗАО "Аудиторская компания "БизнесСервисКонтроль", г. Санкт-Петербург) в Некоммерческом партнерстве саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» с 01.01.2012 по 31.12.2015».

3.3.СЛУШАЛИ: «О приостановлении членства в Некоммерческом партнерстве саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» Суслина Владимира Владимировича (ООО "Аудит и Экспертиза", г. Москва)».

РЕШИЛИ:

3.3. «На основании заявления о приостановлении членства в Некоммерческом партнерстве саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» приостановить членство Суслина Владимира Владимировича (ООО "Аудит и Экспертиза", г. Москва) в Некоммерческом партнерстве саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» с 31.12.2011 по 31.12.2012».

4.СЛУШАЛИ: «Об исключении из членов Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» (Докладчик - И.В. Дёмин).

4.1.СЛУШАЛИ: «Об исключении из членов Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» Третьяковой Галины Борисовны (ООО "Центр менеджмента оценки и консалтинга", г. Москва)».

РЕШИЛИ:

4.1. «На основании заявления о выходе из членов Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» исключить Третьякову Галину Борисовну (ООО "Центр менеджмента оценки и консалтинга", г. Москва) из членов Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков».

4.2.СЛУШАЛИ: «Об исключении из членов Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» Беликовой Ольги Александровны (ООО "Центр оценки и аудита", г. Москва)».

РЕШИЛИ:

4.2. «На основании заявления о выходе из членов Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков»

исключить Беликову Ольгу Александровну (ООО "Центр оценки и аудита", г. Москва) из членов Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков».

4.3.СЛУШАЛИ: «Об исключении из членов Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» Кещяна Константина Суменовича (ООО Оценочная компания "Золотая цифра", г.Ростов-на-Дону)».

РЕШИЛИ:

4.3. «На основании заявления о выходе из членов Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» исключить Кещяна Константина Суменовича (ООО Оценочная компания "Золотая цифра", г.Ростов-на-Дону) из членов Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков».

5.СЛУШАЛИ: «О приеме в члены Некоммерческого партнерства «Российская коллегия оценщиков» (Докладчик - И.В. Дёмин).

РЕШИЛИ:

5. «Принять к сведению».

6.СЛУШАЛИ: «О приостановлении членства в Некоммерческом партнерстве «Российская коллегия оценщиков» (Докладчик - И.В. Дёмин).

РЕШИЛИ:

6. «Принять к сведению».

7.СЛУШАЛИ: «О продлении срока возможного восстановления членства в Некоммерческом партнерстве «Российская коллегия оценщиков» для организаций-членов НП РКО, членство которых приостановлено в связи с неуплатой членского взноса в период 2008-2010 г.» (Докладчик - И.В. Дёмин).

РЕШИЛИ:

7. «Принять к сведению».

8.СЛУШАЛИ: «Об утверждении стандарта СТО СДС СРО НКСО 3.5-2012 «Виды экспертизы, порядок ее проведения, требования к экспертному заключению и порядку его утверждения» (Докладчик - Ю.В. Школьников).

РЕШИЛИ:

8. «Утвердить стандарт СТО СДС СРО НКСО 3.5-2012 «Виды экспертизы, порядок ее проведения, требования к экспертному заключению и порядку его утверждения».

9.СЛУШАЛИ: «О внесении изменений в нормативные документы НП РКО/НП СРО «НКСО» в части изменения региональной политики» (Докладчик - Шарипов Т.Р.).

РЕШИЛИ:

9.1. «Утвердить изменения в типовом соглашении о сотрудничестве с региональными партнерствами НП РКО».

9.2. «Утвердить Положение о региональном представителе Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков».

9.2.1. «Утвердить типовую форму доверенности, выдаваемой региональному представителю НП СРО «НКСО».

9.3. «Внести изменения в Регламент Экспертного Совета Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков».

9.3.1. «Утвердить типовую форму доверенности, выдаваемой руководителю региональной экспертной группы».

9.4. «Внести изменения в «Тарифы на оплату работ экспертов по проведению экспертизы отчетов об оценке объектов оценки». Утвердить «Определение цены договора по проведению экспертизы отчетов об оценке объектов оценки».

10.СЛУШАЛИ: «О передаче функций саморегулирования региональным партнерствам НП РКО» (Докладчик - Шарипов Т.Р.).

РЕШИЛИ:

10.1. «В соответствии с «Положением о региональном представителе Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» наделить полномочиями регионального представителя Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» на территории Северо-Западного округа Баяндина Эдуарда Петровича»

10.2. «В соответствии с Регламентом Экспертного Совета Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» утвердить Руководителем региональной экспертной группы на территории Северо-Западного округа Кадушкина Игоря Борисовича».

10.3. «В соответствии с «Положением о региональном представителе Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» наделить полномочиями регионального представителя Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» на территории Пермского края Шарипова Тимура Рамзеевича».

10.4. «В соответствии с Регламентом Экспертного Совета Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» утвердить Руководителем региональной экспертной группы на территории Пермского края Забиров Нурхата Викторовича».

11.СЛУШАЛИ: «О внесении изменений в нормативные документы НП СРО «НКСО», согласно предписанию Росреестра от 14.12.2011 по результатам проверки» (Докладчик - И.В. Дёмин).

РЕШИЛИ:

11.1. «Одобрить проекты поправок в Положение о членстве НП СРО «НКСО» и Устав НП СРО «НКСО», подготовленные во исполнение предписания Росреестра от 14.12.2011 по результатам проверки деятельности НП СРО «НКСО».

12.СЛУШАЛИ: «О членских взносах в Некоммерческое партнерство саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» на 2-е полугодие 2012 года».

РЕШИЛИ:

12.1. «Установить на 2-е полугодие 2012 года:

- Вступительный взнос в размере 5000 рублей;
- Членский взнос в размере 6000 рублей;

12.2. Оплату членского взноса за 2-е полугодие установить в срок до 15.08.2012 года

12.3. Установить 50% скидку:

- По членским взносам: для членов НП СРО «НКСО» – членов региональных партнерств НП РКО;
- По вступительным и членским взносам - для физических лиц, вступающих в НП СРО «НКСО» через региональные партнерства НП РКО.

12.4. Установить обязательный взнос в компенсационный фонд (ОВКФ) 30000 рублей».

13.СЛУШАЛИ: «О членских взносах в Некоммерческое партнерство «Российская коллегия оценщиков» на 2-е полугодие 2012 года».

РЕШИЛИ:

13. «Принять к сведению».

14.СЛУШАЛИ: «О подготовке бюджета (сметы) НП СРО «НКСО на 2012 год» (Докладчик - И.В. Дёмин).

РЕШИЛИ:

14. «Одобрить проект бюджета (сметы) НП СРО «НКСО» на 2012 год, вынести для утверждения Общим собранием НП СРО «НКСО».

15.СЛУШАЛИ: «О подготовке бюджета (сметы) НП РКО» на 2012 год» (Докладчик - И.В. Дёмин).

РЕШИЛИ:

15. «Принять к сведению».

16.СЛУШАЛИ: «О проведении Общего собрания Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» (Докладчик – Д.А. Кувалдин).

РЕШИЛИ:

16.1. «Провести очередное Общее собрания Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» 24 мая 2012 года».

16.2. «Создать рабочую группу по подготовке Общего собрания Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков в следующем составе:

- Баяндин Э.П.
- Дёмин И.В.
- Кувалдин Д.А.
- Шарипов Т.Р.
- Шепелев В.Б.
- Школьников Ю.В.
- Шогин В.А.

16.3. «Поручить рабочей группе к следующему заседанию Правления подготовить проект повестки дня и проекты документов, необходимых для утверждения Общим собранием».

17.СЛУШАЛИ: «О проведении Общего собрания Некоммерческого партнерства «Российская коллегия оценщиков» (Докладчик – Д.А. Кувалдин)..

РЕШИЛИ:

17. «Принять к сведению».

18.СЛУШАЛИ: «Об утверждении плана-графика проведения плановых проверок по контролю оценочной деятельности членов НП СРО «НКСО» на 2012 год» (Докладчик - Мосолкин В.В.).

РЕШИЛИ:

18.«Утвердить план-график проведения плановых проверок по контролю оценочной деятельности членов НП СРО «НКСО» на 2012 год».

19. СЛУШАЛИ: «О деятельности АНО НИЦ РКО».

РЕШИЛИ:

19.«Принять к сведению».

20.СЛУШАЛИ: РАЗНОЕ.

20.1. СЛУШАЛИ: «Об Отраслевом соглашении в оценочной деятельности в Российской Федерации на 2012-2014 годы».

РЕШИЛИ:

20.1. «Принять к сведению».

20.2.СЛУШАЛИ: «О рейтингах НП РКО по итогам 2011 года».

РЕШИЛИ:

20.2. «Принять к сведению»