



Общество с ограниченной ответственностью
«Аудиторская компания
«Центр аудита и консалтинга»
ООО «АКЦЕПТ»
420012, г. Казань, ул. Волкова, д. 60/12
Тел.: (843) 236-4603, факс: 236-4603,
acsept@acsept.com, <http://www.acsept.com/>

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

*Участникам Некоммерческого партнерства саморегулируемой
организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков»*

Аудируемое лицо:

Некоммерческое партнерство саморегулируемая организация
«Национальная коллегия специалистов-оценщиков»,
Основной государственный регистрационный номер
ОГРН №1057747806918,
119017 г. Москва, ул. Малая Ордынка, д.13 стр.3

Аудитор:

Общество с ограниченной ответственностью «Аудиторская компания
«Центр аудита и консалтинга».
Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) -
№1031626800941.

Член Некоммерческого партнерства «Институт профессиональных
аудиторов», являющегося саморегулируемой организацией.

Основной регистрационный номер записи (ОРНЗ) в реестре
аудиторских организаций – 10302014643.
420012, г. Казань, ул. Волкова, д.60/12.

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности
Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации
«Национальная коллегия специалистов-оценщиков» (далее – НП СРО
«НКСО»), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря
2013 года, отчета о финансовых результатах, отчета об изменении капитала
и отчета о движении денежных средств за 2013 год, других приложений и

пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах (далее - бухгалтерская отчетность).

Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность

Руководство НП СРО «НКСО» несет ответственность за достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности в Российской Федерации и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности Российской Федерации. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применения учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством НП СРО «НКСО», а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

Мнение

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение НП СРО «НКСО» по состоянию на 31 декабря 2013 года, результаты его финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2013 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Директор по аудиту
и управленческому
консалтингу



Камалетдинов Н.З.

Квалификационный аттестат
аудитора
№ К 001596 от 30.09.1999г. на
право осуществления
аудиторской деятельности в
области общего аудита, член НП
«ИПАР» ОРН 29902018408.

26 марта 2014 года

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2013 г.

Организация Некоммерческое партнерство саморегулируемая организация "Национальная коллегия специалистов-оценщиков"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности _____
 Организационно-правовая форма / форма собственности некоммерческое партнерство
 Единица измерения в тыс. рублей _____
 Местонахождение (адрес) 119017, Москва г, Ордынка М. ул, дом № 13, строение 3

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
31	12	2013
78498295		
7706588852		
74.14		
96	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	262	262	262
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	60 588	58 268	59 016
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	60 850	58 530	59 278
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	31	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	4 039	2 384	1 135
	в том числе:				
	расчеты с покупателями и заказчиками		-	743	458
	расчеты по налогам и сборам		399	710	99
	расчеты с разными дебиторами и кредиторами		3 314	885	480
	расчеты по социальному страхованию		326	46	99
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	8 596	4 492	2 465
	Прочие оборотные активы	1260	250	-	-
	Итого по разделу II	1200	12 885	6 907	3 801
	БАЛАНС	1600	73 735	65 436	63 079

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Целевой капитал	1310	68 292	66 821	59 554
	в том числе : целевые средства	13101	68 292	66 821	59 544
			-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	262	262	262
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(2 754)	(5 017)	1 338
	Итого по разделу III	1300	65 800	62 066	61 154
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	7 606	3 370	1 725
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		34	32	26
	расчеты с покупателями и заказчиками		3 439	2 123	899
	расчеты по налогам и сборам		392	41	61
	расчеты по социальному страхованию		1 828	10	615
	расчеты с персоналом по оплате труда		2	-	124
	расчеты с прочими контрагентами		1 911	1 164	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	329	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	7 935	3 370	1 725
	БАЛАНС	1700	73 735	65 436	62 879

Руководитель  Мазко Татьяна Викторовна
(подпись) (расшифровка подписи)

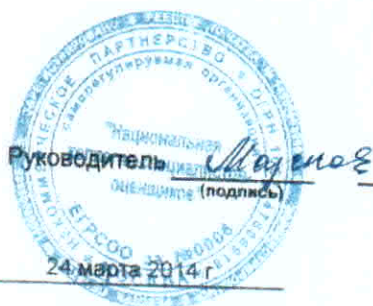
24 марта 2014 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2013г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			31	12	2013
Организация	Некоммерческое партнерство саморегулируемая организация "Национальная коллегия специалистов-оценщиков"	по ОКПО	78498295		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7706588852		
Вид экономической деятельности		по ОКВЭД	74.14		
Организационно-правовая форма / форма собственности	некоммерческое партнерство /	по ОКОПФ / ОКФС	96	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2013г.	За Январь - Декабрь 2012г.
	Выручка	2110	29 696	19 975
	Себестоимость продаж	2120	(26 048)	(23 434)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 648	(3 459)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	3 648	(3 459)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	90 940	604
	Прочие расходы	2350	(91 574)	(971)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	3 014	(3 826)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(751)	(226)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 263	(4 052)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2013г.	За Январь - Декабрь 2012г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	2 263	(4 052)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

Мазко

(подпись)

Мазко Татьяна
Викторовна

(расшифровка подписи)

24 марта 2014 г.

**Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2013г.**

Организация Некоммерческое партнерство саморегулируемая организация
"Национальная коллегия специалистов-оценщиков"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности _____

Организационно-правовая форма / форма собственности
некоммерческое партнерство / _____

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД _____

Дата (год, месяц, число) _____

по ОКПО _____

ИНН _____

по ОКВЭД _____

по ОКОПФ / ОКФС _____

по ОКЕИ _____

Коды		
0710006		
2013	12	31
78498295		
7706588852		
74.14		
96	16	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2013г.	За Январь - Декабрь 2012г.
Остаток средств на начало отчетного года	6100	66 822	59 554
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210	223	208
Членские взносы	6215	11 876	13 190
Целевые взносы	6220	1 933	1 410
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
Прибыль от предпринимательской деятельности организации	6240	-	-
Прочие	6250	-	-
Всего поступило средств	6200	14 033	14 808
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
иные мероприятия	6313	-	-
Расходы на содержание аппарата управления	6320	(11 304)	(7 463)
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(9 196)	(5 573)
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	-
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	-
ремонт основных средств и иного имущества	6325	(14)	-
прочие	6326	(2 094)	(1 890)
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(342)	(78)
Прочие	6350	(916)	-
Всего использовано средств	6300	(12 562)	(7 541)
Остаток средств на конец отчетного года	6400	68 292	66 822



Руководитель Мазско Татьяна Викторовна
(подпись) (расшифровка подписи)

24 марта 2014 г.