

# РЕЗОЛЮЦИЯ

## V Всероссийской конференции «АКТУАЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ ТЕОРИИ И ПРАКТИКИ РАЗВИТИЯ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА СОВРЕМЕННОМ ЭТАПЕ»

19 мая 2017 года

г. Ялта

Участники конференции выражают глубокую обеспокоенность ситуацией, сложившейся со скоропалительными и плохо обоснованными изменениями в законодательной базе оценочной деятельности, проявившимися в виде введения с 01.07.2017 года процедуры обязательного для всех оценщиков квалификационного экзамена

По результатам обсуждения, участники Конференции считают, что во избежание возникновения коллапса оценочной деятельности в Российской Федерации, возникновения коррупционного передела рынка, необходимо внести ряд изменений как в положения Федерального закона от 29.07.1998 г. №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», так и в проект соответствующего приказа Минэкономразвития РФ.

В частности:

1. Квалификационный экзамен должен приниматься однократно, и квалификационный аттестат должен действовать бессрочно;
2. В целях максимально качественной проработки методической базы и процедуры принятия, начало сдачи экзамена должно быть сдвинуто как минимум на срок 01.01.2018 года;
3. Требования к срокам сдачи экзамена для членов экспертных советов саморегулируемых организаций должны быть синхронизированы со всеми оценщиками;
4. Экзамен по направлению «оценка бизнеса» должен быть расширен по количеству вопросов и длительности, и его сдача должна давать право заниматься оценкой всех видов объектов оценки;
5. Необходимо срочно провести доработку, актуализацию и приведение к действующей нормативной базе перечня тем для экзамена, сбалансировать перечни методических источников;
6. Полный перечень вопросов должен быть составлен с максимальным привлечением саморегулируемых организаций оценщиков, при этом необходимо использовать положительный опыт взаимодействия при подготовке перечня вопросов для Единого квалификационного экзамена членов экспертных советов саморегулируемых организаций. Ассоциация саморегулируемая организация «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» готова организовать незамедлительное создание

фокус-групп из представителей саморегулируемых организаций и образовательных и академических заведений с целью оперативной разработки вопросов по направлениям;

7. После разработки и тщательной проверки, перечень вопросов должен быть опубликован в открытом доступе

8. Возможность повторной сдачи квалификационного экзамена должна быть изменена на срок не более 30 дней.

9. Порядок сдачи экзамена должен содержать максимально прозрачную процедуру получения оценщиками результатов экзамена и возможности подачи и рассмотрения апелляции.

Участники Конференции поручают руководству Ассоциации саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» обратиться в действующие объединения оценщиков, Минэкономразвития РФ, иные органы исполнительной власти и Федерального Собрания РФ с целью инициирования незамедлительного внесения в действующие и разрабатываемые нормативные акты с целью учета мнения оценочного сообществ.