

НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«НАЦИОНАЛЬНАЯ КОЛЛЕГИЯ СПЕЦИАЛИСТОВ-ОЦЕНЩИКОВ»

включена Федеральной регистрационной службой в единый государственный реестр
саморегулируемых организаций оценщиков 19 декабря 2007 года за № 0006

119017, г. Москва, ул. Малая Ордынка, д. 13, стр. 3
тел./факс (495) 748-20-12; эл. почта: nprko@nprko.ru; сайт: <http://www.nkso.ru>

**Выписка из Протокола №70
заседания Правления НП СРО «НКСО»**

г. Москва

11 февраля 2011 г.

Председатель: Школьников Ю.В.
Секретарь: Мазко Т.В.

СЛУШАЛИ:

1. «О Национальном Совете по оценочной деятельности».

ПОСТАНОВИЛИ:

1.«Принять к сведению».

СЛУШАЛИ:

2. «О бюджете Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» на 2011 год».

ПОСТАНОВИЛИ:

2.1. «Установить с 14 февраля 2011 года вступительный взнос в размере 5000 рублей».

2.2. «Установить на 2-е полугодие 2011 года членский взнос в размере 5500 рублей».

2.3. «Внести изменения в «Тарифы на оплату работ экспертов по проведению экспертизы отчетов об оценке объектов оценки» в части долевого распределения, установив отчисления в фонд НП СРО «НКСО» в размере 30 % от стоимости экспертных работ».

2.4. «Принять бездефицитный вариант (расходы сокращены до минимума) проекта бюджета на 2011 год с учетом решений принятых Правлением».

2.5. «Исполнительной дирекции в срок до 01 марта 2011 года подготовить новое штатное расписание в соответствии с принятым проектом бюджета» (Ответственный - И.В. Дёмин).

2.6. «Исполнительной дирекции в срок до 01 марта 2011 года оптимизировать расходы на аренду помещений в соответствии с новым штатным расписанием» (Ответственный - И.В. Дёмин).

2.7. «Создать рабочую комиссию в составе (Батыров А.В., Буров А.О., Кокорин М.А.) по анализу финансово-хозяйственной деятельности региональных партнерств НП РКО для формирования предложений по поводу распределения членских взносов».

2.8. «Сокращение представительства НП СРО «НКСО» в Национальном Совете по оценочной деятельности считать нецелесообразным».

2.9. «Увеличение размера членского взноса для членов НП СРО «НКСО», не состоящих в трудовых отношениях с организациями-членами НП РКО, считать нецелесообразным».

2.10. «Экспертному Совету рассмотреть вопрос о корректировке тарифов на выполнение экспертных работ с учетом рыночной ситуации».

СЛУШАЛИ:

3. «О бюджете Некоммерческого партнерства «Российская коллегия оценщиков» на 2011 год».

ПОСТАНОВИЛИ:

3.«Принять к сведению».

СЛУШАЛИ:

4. «О приеме в члены Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков».

СЛУШАЛИ:

4.1. «О приеме в члены Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» Горбачевой Оксаны Александровны (ООО Оценочная компания «Золотая цифра», г. Ростов-на-Дону)».

ПОСТАНОВИЛИ:

4.1.1. «Горбачева Оксана Александровна (ООО Оценочная компания «Золотая цифра», г.Ростов-на-Дону) соответствует требованиям, установленным п.5.2 Устава Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» и п.2.2 Положения о членстве в Некоммерческом партнерстве саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков».

4.1.2. «Принять в члены Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» Горбачеву Оксану Александровну (ООО Оценочная компания «Золотая цифра», г.Ростов-на-Дону)».

СЛУШАЛИ:

4.2. «О приеме в члены Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» Альтудовой Залины Борисовны (Муниципальное унитарное предприятие Центр «Эксперт», г.Нальчик Кабардино-Балкарской Республики)».

ПОСТАНОВИЛИ:

4.2.1. «Альтудова Залина Борисовна (Муниципальное унитарное предприятие Центр «Эксперт», г.Нальчик Кабардино-Балкарской Республики) соответствует требованиям, установленным п.5.2 Устава Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» и п.2.2 Положения о членстве в Некоммерческом партнерстве саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков».

4.2.2. «Принять в члены Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» Альтудову Залину Борисовну (Муниципальное унитарное предприятие Центр «Эксперт», г.Нальчик Кабардино-Балкарской Республики)».

СЛУШАЛИ:

4.3. «О приеме в члены Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» Копанева Александра Владимировича (ООО «Удмуртская оценочная компания», г. Ижевск Удмуртской Республики)».

ПОСТАНОВИЛИ:

4.3.1. «Копанев Александр Владимирович (ООО «Удмуртская оценочная компания», г.Ижевск Удмуртской Республики) соответствует требованиям, установленным п.5.2 Устава Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» и п.2.2 Положения о членстве в Некоммерческом партнерстве саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков».

4.3.2. «Принять в члены Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» Копанева Александра Владимировича (ООО «Удмуртская оценочная компания», г.Ижевск Удмуртской Республики)».

СЛУШАЛИ:

5. «О приостановлении членства в Некоммерческом партнерстве саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» Томинкина Алексея Сергеевича (Соискатель)» .

ПОСТАНОВИЛИ:

5. «На основании заявления о приостановлении членства в Некоммерческом партнерстве саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» приостановить членство Томинкина Алексея Сергеевича (Соискатель) в Некоммерческом партнерстве саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» с 01.01.2011 по 31.12.2011».

СЛУШАЛИ:

6. «Об исключении из членов Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» Родина Александра Владимировича (Филиал ФГУП «Федеральный кадастровый центр «Земля» по Южному Федеральному округу, г.Таганрог Ростовской области)».

ПОСТАНОВИЛИ:

6. «На основании заявления о выходе из Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» исключить Родина Александра Владимировича (Филиал ФГУП «Федеральный кадастровый центр «Земля» по Южному Федеральному округу, г.Таганрог Ростовской области) из Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков».

СЛУШАЛИ:

7. «О приеме в члены Некоммерческого партнерства «Российская коллегия оценщиков».

ПОСТАНОВИЛИ:

7.«Принять к сведению».

СЛУШАЛИ:

8. «О приостановлении членства в Некоммерческом партнерстве «Российская коллегия оценщиков».

ПОСТАНОВИЛИ:

8.«Принять к сведению».

СЛУШАЛИ:

9. «Об учреждении НП "Калининградская региональная коллегия оценщиков".

ПОСТАНОВИЛИ:

9.«Принять к сведению».

СЛУШАЛИ:

10. «О деятельности Комитета по стандартам НП СРО «НКСО».

ПОСТАНОВИЛИ:

10. «Принять к сведению».

СЛУШАЛИ:

11. «О включении в состав комиссий по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости земельных участков в регионах».

ПОСТАНОВИЛИ:

11. «Перенести рассмотрение вопроса на следующее заседание Правления».

СЛУШАЛИ:

12. «О включении в состав Комитетов Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков».

СЛУШАЛИ:

12.1. «Об утверждении кандидатуры Тахтаровой Н.В. (директор ООО "Центр анализа рынков недвижимости", Москва) в состав членов Комитета по международному сотрудничеству».

ПОСТАНОВИЛИ:

12.1. "Включить в состав членов Комитета по международному сотрудничеству кандидатуру Тахтаровой Н.В. (директор ООО "Центр анализа рынков недвижимости", Москва)".

СЛУШАЛИ:

12.2. «О включении в состав Комитетов Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» Черникова А.Ю. (ООО «Оценка, залоги, финансы, г. Москва) и Шестакова А.И. (ООО «Оценка, залоги, финансы, г. Москва»).

ПОСТАНОВИЛИ:

12.2. «Отложить рассмотрение вопроса на следующее заседание Правления».

СЛУШАЛИ:

13. «О включении в состав Комитетов Некоммерческого партнерства «Российская коллегия оценщиков».

ПОСТАНОВИЛИ:

13. «Принять к сведению».

СЛУШАЛИ:

14. «О создании Комитета страхования ответственности».

ПОСТАНОВИЛИ:

14.1. «Принять Положение о Комитете по страхованию за основу».

14.2. «Провести переговоры со страховыми компаниями - партнерами НП СРО «НКСО» о направлении своего представителя в состав Комитета (Ответственный А.О.Буров, срок - 1 кв. 2011 г.)».

СЛУШАЛИ:

15. «О концепции сертификации членов НП СРО «НКСО»/НП РКО».

ПОСТАНОВИЛИ:

15.1. «Подготовить проект системы сертификации НП СРО «НКСО»/НП РКО к следующему заседанию Правления».

15.2. «В состав рабочей группы включить: Иванова А.С., Кориневского А.Ю., Шепелева В.Б., Булова А.О., Демина И.В.».

СЛУШАЛИ:

16. «О выборах делегата на очередной VI Съезд Торгово-промышленной палаты Российской Федерации».

ПОСТАНОВИЛИ:

16. «Принять к сведению».

СЛУШАЛИ:

17. «О жалобе на решение Дисциплинарного комитета (относительно рассмотрения жалобы компании «Fiber Technologies International Ltd.» и заявлении компании «Fiber Technologies International Ltd.» (FTL))».

ПОСТАНОВИЛИ:

17. «Рекомендовать Дисциплинарному комитету устранить выявленные нарушения и повторно рассмотреть жалобу компании «Fiber Technologies International Ltd.» с учетом всех имеющихся в деле материалов. В срок до 01 марта 2011 года направить в Правление результаты».

СЛУШАЛИ:

18. «О дате проведения Съезда НП СРО «НКСО».

ПОСТАНОВИЛИ:

18.1. «Провести 26 мая 2011 года научно-практическую конференцию».

18.2. «Провести 27 мая 2011 года очередной Съезд НП СРО «НКСО».

СЛУШАЛИ:

19. «О рейтингах НП РКО по итогам 2010 года».

ПОСТАНОВИЛИ:

19. «Принять к сведению».

СЛУШАЛИ:

20. «О «Порядке оказания платных услуг».

ПОСТАНОВИЛИ:

20. «Утвердить «Порядок оказания платных услуг» с учетом замечаний членов Правления».

СЛУШАЛИ:

21. «О награждениях почетной грамотой Министерства экономического развития Российской Федерации».

СЛУШАЛИ:

21.1. «О награждении почетной грамотой Министерства экономического развития Российской Федерации члена Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» Лукьянова Анатолия Викторовича (ООО «Автоконсалтинг», г.Тамбов).

ПОСТАНОВИЛИ:

21.1. «Рекомендовать члена Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» Лукьянова Анатолия Викторовича

(ООО «Автоконсалтинг», г.Тамбов) для награждения почетной грамотой Министерства экономического развития Российской Федерации.

СЛУШАЛИ:

21.2. «О награждении почетной грамотой Министерства экономического развития Российской Федерации члена Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» Романова Владимира Васильевича (ООО «РЦО «ЭКОР», г.Пушкино Московской области).

ПОСТАНОВИЛИ:

21.2. «Рекомендовать члена Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» Романова Владимира Васильевича (ООО «РЦО «ЭКОР», г.Пушкино Московской области) для награждения почетной грамотой Министерства экономического развития Российской Федерации.

СЛУШАЛИ:

22. «Об утверждении кандидатуры представителя НП СРО «НКСО» в состав Комиссии Общественного совета при Росреестре по совершенствованию работы с саморегулируемыми организациями и некоммерческими партнерствами».

ПОСТАНОВИЛИ:

22. «Утвердить кандидатуру А.О. Бурова в качестве представителя НП СРО «НКСО» в состав Комиссии Общественного совета при Росреестре по совершенствованию работы с саморегулируемыми организациями и некоммерческими партнерствами».

СЛУШАЛИ:

23. «О дате следующего заседания Правления».

ПОСТАНОВИЛИ:

23.«Провести следующее заседание Правления 22 апреля 2011 года».

Председатель

(подпись)

Ю.В. Школьников

Секретарь

(подпись)

Т.В. Мазско

ВЕРНО:

Исполнительный директор

Т.В. Мазско