

НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«НАЦИОНАЛЬНАЯ КОЛЛЕГИЯ СПЕЦИАЛИСТОВ-ОЦЕНЩИКОВ»
включена Федеральной регистрационной службой в единый государственный реестр
саморегулируемых организаций оценщиков 19 декабря 2007 года за № 0006

119017, г. Москва, ул. Малая Ордынка, д. 13, стр. 3
тел./факс (495) 748-20-12; эл. почта: nprko@nprko.ru; сайт: <http://www.nkso.ru>

Выписка из Протокола №103
заседания Правления НП СРО «НКСО»

г. Москва

24 ноября 2011 г.

Председатель: Кувалдин Д.А.
Секретарь: Мазско Т.В.

СЛУШАЛИ:

1. «О приеме в члены Некоммерческого партнерства «Российская коллегия оценщиков».

ПОСТАНОВИЛИ:

1. «Принять к сведению».

СЛУШАЛИ:

2. «О приостановлении членства в Некоммерческом партнерстве «Российская коллегия оценщиков».

ПОСТАНОВИЛИ:

2. «Принять к сведению».

СЛУШАЛИ:

3. «Об инвентаризации документов НП РКО и НП СРО «НКСО» в области региональной политики».

ПОСТАНОВИЛИ:

3.1. «Утвердить состав Комитета по взаимодействию с регионами: Баяндин Э.П. (Сопредседатель), Шарипов Т.Р. (Сопредседатель), Батыров А.В., Госьков Е.С., Ковалева Г.И., Кокорин М.А., Кориневский А.Ю., Лисичкин А.В., Лобанов В.П., Петров Ю.Ю., Черников А.Ю., Шестаков А.И.; руководители РП РКО (по согласованию)».

3.1.1. «Исполнительной дирекции провести работу по согласованию состава Комитета; список окончательного состава Комитета по взаимодействию с регионами разместить на сайте».

3.2. «Утвердить состав Комитета по административным правилам и регламентам: Шогин В.А.- Председатель, Лебедева С.А. – Сопредседатель, Рензин А.Ю.- Сопредседатель».

3.2.1. «Поручить Комитету по административным правилам и регламентам разработать внутренний регламент работы комитета с учетом следующих положений:

в действующие документы изменения вносятся в форме поправок, членам Правления для рассылки направляется материал, согласованный со всеми членами комитета, рассылка осуществляется через исполнительную дирекцию».

3.2.2. «Поручить Комитету по административным правилам и регламентам провести юридический аудит нормативных документов НП РКО/ СРО «НКСО».

3.2.3. «Исполнительной дирекции осуществлять юридическое сопровождение деятельности Комитета по административным правилам и регламентам».

СЛУШАЛИ:

4. «О внесении изменений в нормативные документы НП РКО\НП СРО «НКСО» в части изменения региональной политики».

ПОСТАНОВИЛИ:

4.1. «Утвердить «Принципы работы представителей выборных и административных органов НП СРО «НКСО и НП РКО».

4.2. «Разработать к следующему заседанию Правления «Положение о региональном представителе НП СРО «НКСО», с включением в него положений по передаче следующих функций саморегулирования в региональные партнерства НП РКО:

- подготовка выписок из реестра НП СРО « НКСО »,
- подготовка рекомендательных писем для членов НП СРО « НКСО » и НП РКО,
- проведение плановых и внеплановых проверок, проведение экспертизы отчетов»

(Ответственные: Шарипов Т.Р., Баяндин Э.П., Кориневский А.Ю., срок- 09 февраля 2012 г.).

4.3. «Одобрить концепцию внесения изменений в нормативные документы НП РКО/НП СРО « НКСО » в части изменения региональной политики, связанной с передачей вышеуказанных функций саморегулирования в региональные партнерства НП РКО».

4.4. «К следующему заседанию Правления подготовить проекты документов в соответствии с одобренной концепцией» (Ответственные: Комитет по административным правилам и регламентам, Комитет по взаимодействию с регионами, Экспертный Совет, срок - 09 февраля 2012 г.)».

СЛУШАЛИ:

5. «О кандидатурах представителей Национального Совета для включения в состав комиссий по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости при Управлениях Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в регионах».

ПОСТАНОВИЛИ:

5. «Утвердить таблицу по регионам для включения представителей НП СРО « НКСО » в состав комиссий по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости при Управлениях Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в качестве представителей Национального Совета».

СЛУШАЛИ:

6. «Об итогах проведения плановой проверки деятельности НП СРО « НКСО » Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии (17-28.10.2011г.)».

ПОСТАНОВИЛИ:

6. «По результатам получения предписания Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии внести соответствующие изменения в нормативные документы НП СРО « НКСО ».

СЛУШАЛИ:

7. «Об отчете Исполнительного директора по исправлению нарушений в бухгалтерском учете и ведении реестра, выявленных при проведении инициативного аудита финансово-хозяйственной деятельности НП РКО/НП СРО « НКСО ».

ПОСТАНОВИЛИ:

7. «Заслушать Исполнительного директора о результатах исправления нарушений в бухгалтерском учете и ведении реестра, выявленных при проведении инициативного аудита финансово-хозяйственной деятельности НП РКО/НП СРО « НКСО » на следующем заседании Правления (Ответственный – И.В.Дёмин, срок-09.02.12)».

СЛУШАЛИ:

8. «О членских взносах в Некоммерческое партнерство саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» на 1-е полугодие 2012 г.».

ПОСТАНОВИЛИ:

8.1. «Установить на 1-е полугодие 2012 года:

- Вступительный взнос в размере 5000 рублей;
- Членский взнос в размере 5500 рублей;

8.2. Оплату членского взноса за 1-е полугодие установить в срок до 15.02.2012 г.

8.3. Установить 50% скидку:

- По членским взносам: для членов НП СРО « НКСО » – членов региональных партнерств НП РКО;
- По вступительным и членским взносам - для физических лиц, вступающих в НП СРО « НКСО » через региональные партнерства НП РКО.

8.4. Установить обязательный взнос в компенсационный фонд (ОВКФ) 30000 рублей».

СЛУШАЛИ:

9. «О членских взносах в Некоммерческое партнерство «Российская коллегия оценщиков» на 1-е полугодие 2012 г.».

ПОСТАНОВИЛИ:

9. «Принять к сведению».

СЛУШАЛИ:

10. «О подготовке бюджета НП РКО/НП СРО «НКСО» на 2012 год».

ПОСТАНОВИЛИ:

10. «Подготовить проект бюджета на 2012 год к следующему заседанию Правления (Ответственный – Комитет по бюджету, срок-09.02.12)».

СЛУШАЛИ:

11. «О проекте Положения об Общем собрании НП СРО «НКСО».

ПОСТАНОВИЛИ:

11. «Поручить Комитету по административным правилам и регламентам доработать к следующему заседанию Правления».

СЛУШАЛИ:

12. «О внесении изменений в Устав НП РКО».

ПОСТАНОВИЛИ:

12. «Принять к сведению».

СЛУШАЛИ:

13. «О внесении изменений в Устав НП СРО «НКСО».

ПОСТАНОВИЛИ:

13. «Поручить Комитету по административным правилам и регламентам доработать к следующему заседанию Правления».

СЛУШАЛИ:

14. «О Регламенте выборных органов НП РКО/НП СРО «НКСО».

ПОСТАНОВИЛИ:

14. «Поручить Комитету по административным правилам и регламентам доработать к следующему заседанию Правления».

СЛУШАЛИ:

15. «О проекте методических рекомендаций по участию членов НП СРО «НКСО» в судебных экспертизах».

ПОСТАНОВИЛИ:

15. «Принять за основу. Доработать методические рекомендации по участию членов НП СРО «НКСО» в судебных экспертизах для утверждения на заочном заседании Правления (Ответственные - Кориневский А.Ю., Ковалева Г.И., Мосолкин В.В.)».

СЛУШАЛИ:

16. «О сертификации работ членов Некоммерческого партнерства «Российская коллегия оценщиков».

ПОСТАНОВИЛИ:

16. «Принять к сведению».

СЛУШАЛИ:

17. «О сертификации членов Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков».

ПОСТАНОВИЛИ:

17. «Утвердить итоги сертификации членов Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков»:

1. **Зайнутдинов Ильдар Закиевич**

Квалификационное звание:

Эксперт-оценщик

Работы в области оценочной деятельности, по которым присвоена квалификация:

– Оценка стоимости недвижимого имущества;
– Оценка стоимости машин, оборудования и транспортных средств;
– Оценка стоимости предприятия (бизнеса);

Юридическое лицо, с которым оценщик заключил трудовой договор:

ЗАО Агентство независимой оценки и экспертизы собственности «Прайс-Информ» (г.Сургут Тюменской обл.)

СЛУШАЛИ:

18. «Об оплате членских взносов НП РКО в FIAVCI».

ПОСТАНОВИЛИ:

18. «Принять к сведению».

СЛУШАЛИ:

19. «Об оплате членских взносов НП РКО в РГР».

ПОСТАНОВИЛИ:

19. «Принять к сведению».

СЛУШАЛИ:

20. «О сотрудничестве с НИИ статистики Росстата».

ПОСТАНОВИЛИ:

20. «Принять к сведению».

СЛУШАЛИ:

21. «Об участии НП РКО/НП СРО «НКСО» в VII Камском форуме профессионалов рынка недвижимости (16-19 февраля 2012 года)».

ПОСТАНОВИЛИ:

21.1. «Принять участие в VII Камском форуме профессионалов рынка недвижимости (16-19 февраля 2012 года)».

21.2. «Осуществить на VII Камском форуме профессионалов рынка недвижимости (16-19 февраля 2012 года) передачу отдельных функций саморегулирования НП «Пермское краевое партнерство Российской коллегии оценщиков» в рамках решений, принятых Правлением».

СЛУШАЛИ:

22. «Об обращении в НП СРО «НКСО» Национального объединения саморегулируемых организаций арбитражных управляющих по вопросу исполнения обязанности проведения экспертизы отчетов об оценке, получивших отрицательное заключение уполномоченного органа».

ПОСТАНОВИЛИ:

22. «Поручить Экспертному Совету подготовить ответ Национальному объединению саморегулируемых организаций арбитражных управляющих о позиции НП СРО «НКСО» по вопросу исполнения обязанности проведения экспертизы отчетов об оценке, получивших отрицательное заключение уполномоченного органа» (Ответственный-Шепелев В.Б.).

СЛУШАЛИ:

23. «О деятельности АНО НИЦ РКО».

ПОСТАНОВИЛИ:

23. «Принять к сведению».

СЛУШАЛИ:

24. «О дате следующего заседания Правления».

ПОСТАНОВИЛИ:

24. «Провести следующее заседание Правления 09 февраля 2012 года».

Председатель

(подпись)

Кувалдин Д.А.

Секретарь

(подпись)

Мазко Т.В.

ВЕРНО:

Исполнительный директор

Т.В. Мазко